



COMITE D'INTERET DE QUARTIER DES PINCHINATS

(Association Loi de 1901 fondée en 1972 JO du 17 Aout 1972)

Siège social chez le Président B.DUSI

1575 ch.de la Fontaine des Tuiles 13100 Aix en Provence

Mail : bernard.dusi@orange.fr Tel : 0442211384

Compte rendu de l'ASSEMBLEE GENERALE du Vendredi 23 Mai 2014

PREAMBULE :

Notre assemblée s'est déroulée en 2 parties.

La partie statutaire rendue la plus concise possible pour laisser un large part au débat.

L'atelier débat avec ses 3 thèmes principaux :

L'insécurité dans notre Quartier, quelles mesures vont être mise en œuvre par nos Elus ?

Le point sur le PLU., que va-t-il devenir, quand sera-t-il voté par le Conseil municipal ?

Quelles sont les informations de l'urbanisme sur le devenir du domaine de Tournon ?

BIENVENUE à TOUS et en particulier à nos ELUS qui sont présents ce soir.

Mr.Alexandre GALLESE Adjoint élu en charge de l'urbanisme.

Mr.Stephane PAOLI Adjoint élu pour notre quartier 'les Hauts d'Aix'

Rapport moral du Président :

Depuis la précédente AG d'Avril 2013 le point dominant a été sans aucun doute l'élection municipale de Mars 2014.

Cet événement a été souvent utilisé en prétexte pour suspendre des actions comme les mises en demeure de débroussaillage.

Ou encore pour en profiter dans les aménagements horaires et fréquences des Bus.

Nous avons donc une municipalité en partie renouvelée avec la reconduction de notre Maire Mme.Maryse Joissains-Masini.

Pour notre CIQ il faut faire connaissance avec les nouveaux élus et leurs postes afin de travailler ensemble sur les grands sujets qui nous préoccupent, Mme. Le Maire s'y est engagé lors de sa campagne.

Dans l'ordre du jour de cette assemblée générale nous les avons cités :

-la sécurité :quelles propositions ? prise en compte de nos demandes,cameras de surveillance, rôle renforcé de la police liens avec nous. Nous attendons ces propositions par les élus responsables.

-le PLU son devenir,restera-t-il conforme au projet présenté en 2013 ?

Rapport d'activités :

Pour cette période d'Avril 2013 à 2014 il y a eu le 'gel' des dossiers en cours en raison des élections.

Nous avons continué à suivre : le remaniement du service des Bus qui sera à nouveau modifié aux vacances dossier suivi par Daniel Bois.

Le PLU qui lui aussi a été 'figé' et resté en l'état de sa présentation au public et non voté,report après les élections.

dossier suivi par Albert Delhomme.Nous attendons des informations de l'adjoint élu en charge de l'urbanisme,

Mr. Alexandre Gallèse,pour notre quartier des Pinchinats le projet était satisfaisant.

Dans le cadre de cet urbanisme nous avons déploré l'installation de pylônes EDF de grandes hauteurs pour l'alimentation d'une maison en rénovation ch. de Chauchardy,dossier suivi par Pascal Hovine voisin.

Il y a eu plusieurs cambriolages ou tentative d'intrusion et malversation (empoisonnement de chiens).

A chaque incident connu nous avons saisi le commissaire de police ou la police municipale.

Rapport financier du Trésorier :

Le Trésorier Pascal Hovine a présenté en projection le tableau du compte d'exploitation et prévisions 2014.

Celui-ci pourra être adressé sur demande ;il faut noter une forte diminution de cotisations du à une 'chute libre' des adhésions celles-ci sont indispensables pour le soutien de notre 'Comité d'intérêt de quartier'

Vote du Quidus :Adoption à la majorité des rapports du Président et financier du Trésorier.

ELECTIONS :

Conformément aux statuts modifiés en 2009 le renouvellement pour la TOTALITE des membres a lieu tous les 2 ans

Les candidats (qui se présentent à l'appel de leur nom)sont :

Pour un premier mandat :

Mr. COLLIOT Etienne.

Mme. COPIN Noëlle

Mr.CROSNIER-MANGEAT Cyriaque.

Pour le renouvellement de leur mandat :

Mmes.CHINOT Emmanuèle,MAGNAN Michèle.

Mrs.DELHOMME Albert,DUSI Bernard,HOVINE Pascal,

POURCHIER Jean,QUILICI Daniel..

Vote :

Après collecte des bulletins l'ensemble des candidats sont élus soit un Conseil d'Administration de 10 membres.

Le nouveau Conseil se réunira le 3 Juin pour l'élection des membres du Bureau : President,vice Président Secrétaire, Tresorier.

Rapports de nos élus :

Compte rendu de l'intervention de Mr. Stéphane PAOLI.

Adjoint élu pour le quartier devenu 'les Hauts d'Aix' :

La Sécurité :

C'est le problème principal ;suite à notre courrier du 11 Février 2014 envoyé pendant la campagne électorale à chacun des candidats Madame JOISSAINS s'était engagés à améliorer la Sécurité ; c'est une priorité de la municipalité.

04.42.91.91.11 est le numéro de téléphone de la Police municipale.

1- Recrutement de nouveaux policiers env. 10 par an.

2-Une brigade dévolue aux environs d'Aix (2 à 18 personnes)

3-un interlocuteur à la police municipale qui 'surveille 'les quartiers de la périphérie d'Aix.

4- un nouveau chef de la sécurité.

5-Cameras de Vidéos surveillance :une étude technique des lieux va permettre de choisir les endroits les mieux adaptés.

IL existe deux types de cameras :la vidéo surveillance nécessite un arrêté préfectoral ; la camera routière sans autorisation de la Préfecture mais avec un relai à la police municipale, réponse dans quelques jours.

6-Mise en place de « voisins vigilants »,il s'agit de lier les voisins entre eux, veille, expérience par le Parc Rigaud et les Hauts Pinchinats.

L'incendie

Mr. PAOLI est le responsable du service Départemental incendie-sécurité (SDIS) il prévoit la mise en place de Bornes incendie supplémentaires.

Michèle MAGNAN.

Intervention de Mr.Alexandre GALLESE.sur lePLU.

Les précisions suivantes ont été apportées :

Les détails du PLU sont disponibles sur le Site internet de la ville d'Aix en Provence.

Pas de changement par rapport à ce que l'on savait en 2013 ;les Pinchinats demeure un quartier résidentiel paisible et Agricole .le calendrier est le suivant : le 21Juillet 2014 vote du Conseil municipal ; ensuite enquête publique par les services de l'Etat,plusieurs Commissaires enquêteurs seront à la disposition des administrés pour répondre.

Le vote définitif est prévu premier semestre 2015 ;dans l'attente du PLU le POS actuel reste en vigueur.

Albert DELHOMME.

Le domaine de Tournon :

En ce qui concerne Tournon ,il faut retenir qu'après plusieurs demandes de permis de construire infructueux Un nouvel Architecte : Claire Florenzano (architecte du patrimoine) travaille sur un projet de résidence hôtelière De 45 chambres. Par ailleurs le parc sera réhabilité avec notamment la reprise des circulations d'eaux. Le représentant du propriétaire a confirmé que dans l'attente des travaux,il n'y aurait aucunes activités « Récréative nocturne » .Mr. Gallèse tient à ce que TOURNON retrouve son 'lustre' indispensable à la qualité du quartier des Pinchinats.

Daniel QUILICI.

Le SITE internet :

La présentation prévue n'a pu avoir lieu en raison de problèmes de liaison informatique. Le site du CIQ des Pinchinats sera opérationnel début Juillet 2014,il permettra aux résidents de connaitre en temps réel des informations. Sur l'évolution des dossiers du CIQ ,comme la sécurité avec les cameras, l'urbanisme..... Les événements comme la fête du quartier, l'assemblée générale, Les informations sur la ville d'Aix par l'intermédiaire de 'liens'. Et un « blog » pour pouvoir échanger entre voisins. L'adresse du site est :www.ciq-des-pinchinats.fr.

Le web Master

Pascal.

Le premier conseil d'administration :

A eu lieu le mardi 3 Juin afin de constituer le Bureau.

Ce Bureau est donc composé de :

Un président : Albert DELHOMME.

Un vice Président : Daniel QUILICI.

Une secrétaire : Michèle MAGNAN.

Un trésorier : Pascal HOVINE.

L' actuel Président : Bernard DUSI a remis sa démission.

Il ne souhaitait pas le renouvellement de son mandat ,il assurera la liaison avec celui nouvellement nommé pour la gestion des affaires courantes et les dossiers en cours.

Il adresse ses remerciements pour la confiance qui lui a été accordé au cours des précédents mandats. Il a proposé d'assurer le suivi de dossiers qui lui seraient confiés au Conseil d'Administration.

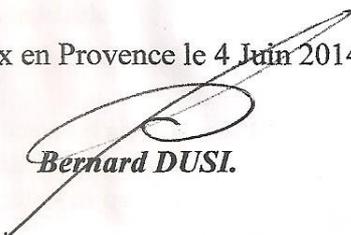
Adhésions, cotisations.

Notre ciq souhaite avoir de nouveaux adhérents qui pourraient postuler au Conseil d'Administration,merci d'en parler autour de vous, parmi vos connaissances.

La cotisation est inchangée depuis plusieurs années :

16 euros par an à adresser au trésorier : Pascal HOVINE.

Fait à Aix en Provence le 4 Juin 2014.


Bernard DUSI.