

CIQ des Pinchinats - Assemblée générale du 23 septembre 2022

L'Assemblée générale de notre CIQ s'est tenue dans la salle Roger Baudun, aux Platanes, le 23 septembre 2022 à 18h30 en présence d'environ 70 personnes présentes et représentées.

Michèle Magnan, présidente du CIQ des Pinchinats, remercie Monsieur Boulkenafet, attaché au quartier des Hauts d'Aix, collaborateur de Monsieur Paoli qui n'a pu être présent et nous a demandé de bien vouloir l'excuser, Monsieur Braunstein, président de la Fédération des CIQ, d'avoir répondu à notre invitation.

Elle remercie également les membres du CA pour le travail d'équipe.

Rapport financier

Le trésorier, Chris Korthals Altes, communique les comptes de l'exercice écoulé.

Le compte d'exploitation 2021-2022 est excédentaire (865€ de dépenses, contre 1472€ de cotisations).

Au 31/12/2021 solde du compte courant : 6694,66€ et solde du compte de dépôt : 2400,00€.

Le remboursement par la mairie des dépens, suite à notre procès, s'élève à 2000€ avec en attente le remboursement de 1500€ dus par la Métropole au titre du STECAL.

Ce rapport a été adopté à l'unanimité par les membres présents et représentés.

Rapport moral de la présidente

1-Rapport d'activités

**Les courriers*

Nous répondons aux nombreux courriers et mails que nous recevons aussi bien de la Métropole, de la mairie ou des résidents.

**Les caméras*

Actuellement une seule caméra est installée. Elle se situe au carrefour du chemin Pierre Pascal et de la route des Alpes. Il en existe une autre au droit du centre Polidori, en bas de la route des Pinchinats.

**La réfection des chaussées*

Toutes les routes du quartier ont été refaites et nous nous en réjouissons.

**L'écluse*

L'écluse qui est installée chemin Pierre Pascal pour ralentir la vitesse ne donne pas toute satisfaction et incite à la prudence.

**La route des Pinchinats (route départementale)*

Monsieur Jonathan Bomo, directeur des routes et des ports, veille à l'entretien régulier de la route des Pinchinats. Nous avons écrit à Madame Vassal, présidente de la Métropole pour demander la limitation du tonnage sur cette route étroite et pour l'alerter sur la dangerosité des

fossés profonds de plus d'un mètre à certains endroits. Nous avons reçu une réponse aimable mais restée sans suite pour l'instant.

**La visite du quartier avec Madame Joissains*

Madame Sophie Joissains, maire d'Aix-en-Provence, a organisé une visite des quartiers des Platanes et des Pinchinats, accompagnée de plusieurs élus, dont Monsieur Paoli, de l'ensemble des services municipaux, de Madame Barral, présidente du CIQ des platanes et de quatre membres de notre CA.

-Michèle Magnan a insisté sur le caractère patrimonial architectural, forestier et rural du quartier.

-La visite se faisant en bus, il a été facile de constater les difficultés de circulation et de partage de la route entre les différents usagers.

**Le domaine de Tournon*

La procédure est terminée.

Le permis de construire ayant été annulé, la mairie a été condamnée à verser au CIQ au titre des dépens la somme de 2000€ et la Métropole d'Aix-Marseille 1500€.

Lors de la visite avec Madame Joissains, il a été envisagé que les promoteurs nous présentent leur avant-projet pour une meilleure concertation avec les résidents.

**Les rencontres*

-Depuis plusieurs années, l'Institut médico-pédagogique, Saint-Yves Moissons nouvelles, situé chemin de la Fontaine des tuiles, ouvre ses portes une journée en juin. Cinquante garçons de huit à douze ans y sont scolarisés.

-Le centre Polidori, à l'entrée de la route des Pinchinats, est un centre de réinsertion sociale. Il a ouvert ses portes en juin pour l'inauguration du petit immeuble accueillant des personnes en grandes difficultés sociales.

**L'atlas de la biodiversité communale (ABC)*

A l'initiative de l'Office français de la biodiversité, la ville d'Aix a répondu à l'appel à projet et a été retenue pour recenser la faune et la flore locales, tout particulièrement dans les zones vertes du centre-ville et le parc naturel urbain. A ces espaces a été ajouté le quartier des Pinchinats, en zone péri-urbaine, grâce à deux fleurs rares, en danger d'extinction et protégées : l'Anémone palmée et l'Ophrys miroir. C'est le Muséum d'histoire naturelle qui pilote ce travail et qui invite également à des inventaires participatifs dont l'un s'est tenu dans une propriété du quartier au mois de juin. Les résultats seront communiqués en octobre prochain.

**Les capteurs DIAMS*

DIAMS est une association qui à l'aide de capteurs mesure la qualité de l'air (microparticules). Dans notre quartier, la qualité est bonne alors qu'à Aix elle est moyenne voire médiocre dans les quartiers sud et ouest.

**L'Echo des Pinchinats*

Au vu de l'augmentation du coût du papier (+ 30%), nous demandons si le format papier est encore approprié. La majorité des personnes présentes est pour.

**La fête champêtre*

Comme chaque année, c'est un succès avec le plaisir de rencontrer de nouveaux habitants. Une famille ukrainienne (deux mamans et trois adolescents) est hébergée dans le quartier. A Pâques, elles ont préparé et vendu des gâteaux à la sortie de la messe puis elles ont préparé un

délicieux apéritif lors de la fête du mois de juin et après l'AG elles nous ont fait goûter leurs pâtisseries.

A l'issue du rapport d'activités, l'assemblée a accordé son quitus aux administrateurs du CIQ.

2-Projets

**La sécurité des biens*

Nous allons continuer de demander l'installation de caméras à l'entrée de chaque chemin.

**La sécurité routière*

Lors de la visite du quartier avec Madame Joissains, nous lui avons parlé du partage de la route en particulier chemin Pierre Pascal et route des Pinchinats. L'idée lui a semblé très intéressante.

Ce système existe dans d'autres pays comme le Danemark, les Pays-Bas ou la Suisse. Cela s'appelle « chaucidou » (chaussée circulation douce). Le principe est simple, peu onéreux et facile à mettre en place : on ne touche pas à la chaussée ; on supprime la bande blanche centrale ; il reste donc une seule voie bordée de pistes cyclables qui sont délimitées de chaque côté par des bandes blanches ; pour se croiser les voitures sont obligées de ralentir ; les cyclistes, les cavaliers et les piétons sont prioritaires. Des panneaux de signalisation « Route partagée » sont implantés en bord de route.

**La Fédération des CIQ*

La Fédération des CIQ, présidée par Monsieur Michel Braunstein, organise des commissions mensuelles sur l'urbanisme et les mobilités. En amont, un travail préparatoire s'est construit avec l'ADAVA et DEVENIR, débouchant sur douze propositions (cf. La Provence du 01/02/2022).

-L'urbanisme est un sujet sensible car la ville densifie son habitat pour faire face à la demande de logements. Cette densification se veut maîtrisée avec de l'habitat social dès 1000m² de surface bâtie.

-Les infrastructures ne suivent pas entraînant des difficultés de stationnement et de circulation. La Fédération des CIQ recense les emplacements réservés (les terrains gelés à la construction) pour élargir les voies.

Au niveau local, une enquête sera soumise à chaque CIQ pour indiquer les points noirs rencontrés. Au niveau de la Métropole, le Plan de déplacement métropolitain (PDM) 2020-2030, budgété de 7 milliards, traitera de certains problèmes : en ce qui concerne notre quartier, l'aménagement de la route des Alpes.

-Le Plan local d'urbanisme intercommunal (PLUi) est en cours de concertation. Il concerne les 36 communes du pays d'Aix. Les CIQ sont invités à faire leurs propositions.

-Le bus à la demande fonctionne bien dans notre quartier.

-La société d'exploitation des bus, Kéolis, expérimente un système sur smartphone : charger l'application « bus à l'approche » pour connaître l'horaire d'arrivée des deux prochains bus. Ce système fonctionne déjà sur 32 des 1000 arrêts de bus d'Aix.

**La police de sécurité du quotidien (PSQ)*

Le CIQ participe à des rencontres régulières qui se déroulent dans un climat constructif.

**Les « Pinchinats propres »*

La prochaine matinée de nettoyage des bas-côtés des routes du quartier aura lieu le dimanche 27 novembre.

L'année dernière, nous avons ramassé 80 kg de déchets et un grand sac plastique de mégots.

**La fête champêtre*

Elle se déroulera au mois de juin.

A l'issue du rapport moral, l'assemblée a accordé son quitus aux administrateurs du CIQ.

Questions libres

**L'insécurité et les cambriolages*

-Madame Joissains affirme qu'il n'y a pas plus de cambriolages dans notre quartier que dans le reste d'Aix.

-La police affirme faire plus de rondes qu'avant.

-La vigilance entre voisins a son importance.

-Informez le CIQ et nous relayerons vos messages par mail aux résidents.

-Une personne a été braquée route des Pinchinats. Porter plainte n'ouvre pas forcément droit à une enquête.

-Le parking de la chapelle servirait de lieu de trafics.

**L'insécurité routière*

La route des Pinchinats n'est plus adaptée à la circulation. L'agrandir ne résoudrait pas le problème de la vitesse excessive et ne réduirait pas les risques d'accident entre véhicules, cyclistes, cavaliers et piétons. Nous demanderons des contrôles de vitesse aux heures de pointe, la mise en place de panneaux "Attention cyclistes-cavaliers-piétons" et encouragerons le projet de " Route partagée " auprès de la Mairie et du département.

Exposé

Présentation par Madame Christèle Colliot, ingénieur agronome : « Les murs en pierre sèche : opportunités pour le développement durable ? »

A l'origine, les murs en pierre sèche étaient construits par les paysans lorsqu'ils dépierraient leurs champs. Leur rôle est de libérer des terres fertiles, de protéger contre le ruissellement de l'eau et de servir de refuge aux petits animaux de par son inertie thermique.

« L'art de la construction en pierre sèche, savoir-faire et techniques » est reconnu comme Patrimoine culturel immatériel de l'humanité par l'UNESCO depuis novembre 2018.

Suite à son enquête menée dans le quartier et à laquelle 70 personnes ont répondu, il s'avère que le sujet intéresse. Madame Colliot envisage la création d'une structure pour la restauration des murets, la diffusion des compétences et la recherche adéquate pour agir.

Pour plus d'informations, contacter Madame Christèle Colliot : colliot@wanadoo.fr

La séance s'est terminée par un pot de l'amitié très convivial.